

**REPUBLICA DE CHILE
GOBIERNO INTERIOR
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MEJILLONS
SECRETARIA MUNICIPAL**



**SESIÓN N° 47/ 2013 ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL DE MEJILLONES**

Se deja constancia que la presente, es una transcripción de lo hablado en el Concejo Municipal N° 47/2013 Ordinaria..

En Mejillones con fecha Jueves 13 de Diciembre de 2013, siendo las 09:47 horas se lleva a efecto la Sesión Ordinaria N°47/ 2013 , presidida por el Señor Marcelino Carvajal Ferreira, Alcalde de la Comuna de Mejillones y Presidente del Concejo Municipal, actuó como Ministro de Fe el Señor Samuel Hidalgo Palacios Secretario Municipal , asistieron los siguientes Concejales :

Señora Luz Vargas Herrera
Señor Armando Aillapán Nahuelpán
Señor Sidney Biaggini Ocaranza
Señor Guillermo Ferreira Díaz
Señor Marcelo Valdovino Rodríguez
Señora Fanny García Navarrete
Señor Administrador Municipal: Don José M. Latorre
Señor Claudio Mera T. : Jefe Unidad Medio Ambiente.

Invitados:

TABLA A TRATAR

1.- Aprobar Adjudicación de Servicios de Mantenición y Mejoramiento de Áreas Verdes.

Se inicio a la Sesión, con la presencia del Señor Alcalde , Don Marcelino Carvajal Ferreira, siendo las 09:47 minutos, quien procede a dar lectura a la Citación.

Señor Alcalde, solicita al Jefe de Unidad Medio Ambiente, Don Claudio Mera T., realice la presentación del Punto a Tratar.

PRIMER PUNTO

Aprobar Adjudicación de Servicios de Mantenición y Mejoramiento de Áreas Verdes.

Don Claudio Mera, entrega a todos los Señores Concejales, el Informe Técnico Propuesta Pública, "Mantenición y Mejoramiento Áreas Verdes 2013 – 1015, la cual fue publicada en el portal bajo la ID: 3855-19-LP13.

Expone el Jefe

Le indica al Concejo Municipal, que la Licitación en particular engloba 2 Áreas : 1.- Áreas Verde, 2.- Regadío. Áreas Verdes se licitó en Junio con contrato hasta diciembre de 2013. Se fue postergando para que llegara el momento de Licitar las 2 Áreas.

La apertura se efectuó el 05 de diciembre de 2013, en la cual participaron las siguientes Empresas :

1.- CARLOS SEGUNDO ORELLANA LTDA. R.U.T. 7.240.067-4

2.-PABLO TORRES VERA R.U.T. 15.476.747-9



Indica el Señor Mera, que se efectuó una revisión de los antecedentes electrónicos de dicho proceso de apertura. Indica,- el Señor Mera-, que se detallan en el Informe entregado .

En cuanto a la parte técnica todos los oferentes cumplieron.

Antes estaban separadas las Licitaciones, Áreas Verdes y Agua, para el Regadío, ahora se juntaron.

Concejal Ferreira: comenta que el Director DOM, había informado que estaban juntas.

Respuesta : Director DOM, le responde al Concejal, que nunca ha sido así.

Concejal Valdovino : Consulta a qué se refiere “documentos complementarios “ .

Respuesta : No era obligación, pero los Oferentes lo subieron a la Web.

Señor Mera, explica al Concejo, que se realizó el análisis de la documentación de los 3 Oferentes, y se constató, que sólo la Oferta recibida por el **Señor José Fuenzalida Concha**, cumplía con la documentación obligatoria en su oferta económica. Agrega que los Oferentes tuvieron 3 días para realizar consultas.

Interviene el Concejal Valdovino : consulta si es obligatorio se comprobante.

Respuesta . Antes se pedía textualmente.

Concejal Valdovino : en relación al Item **EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAA**, y los expuestos anteriormente, en el que se define que el Señor Fuenzalida está cumpliendo con todo, el Concejal,-consulta-, si el resto de los oferentes continúan en la competencia, ya que se continúa con las ponderaciones, como se indica en los referentes 12.1 - 12.2-12.3- 12.4-12.5- y12..

Ante lo expuesto por el Concejal Valdovino, no se escuchó respuesta.

Interviene Concejal Valdovino : Consulta si se puede saber cuánto está ofreciendo la Municipalidad.

Respuesta del Señor Alcalde, no, eso es ilegal..

Concejal Ferreira: Qué es la oferta económica.

Responde el Director de DOM, es cuanto ofreció el Contratista

Administrador Municipal . le responde al Concejal Ferreira, le explica que en la página 5 están los sueldos que están ofreciendo los Contratistas al Recurso Humano que contratará.

Concejal Biaggini : dice . yo en reiteradas oportunidades, en este tipo de Licitación, he exigido que a los Contratistas se les exija un lugar físico para sus trabajadores en donde puedan vestirse, , exigirles baños y ropa adecuada para sus trabajadores.

Responde el Señor Alcalde, que se pide y exige lo que dice la Ley.

Administrador Municipal. Agrega que él sostuvo una reunión con Don Claudio Mera, para ver que ese tema se trate en el Contrato

Concejal Biaggini . insiste que ese tema se vio en Licitación anterior, y quedó en Acta que el Director de DOM, lo iba a exigir .

Concejal Valdovino : expresa su duda en relación a los parámetros de calificación, es decir los porcentajes que se les otorga, lo ha expresado anteriormente, ya que siempre ha sido su duda, no se le da la misma razón en cada Licitación que se presenta, específicamente quiere quedar conforme en cuanto a la evaluación entre el más barato y el más caro, puede hacerse la diferencia entre el que



Se produce una respuesta por parte de **Don Claudio Mera**, netamente técnica en cuanto a números y porcentajes.

A lo que el **Concejal Valdovino**, le responde : Buen calculo, entonces, es casi perfecto. Me doy cuenta que la idea de los Oferentes es revisar las cosas, es decir revisan las Licitaciones anteriores y se basan en eso.

Concejal Ferreira. Es de la idea que la Mesa Técnica decida.

Señor Alcalde, le responde que tiene que verlo el Concejo.

Al termino de la exposición presentada por Don Claudio Mera, el Señor Alcalde, ofrece la palabra a los Señores Concejales, para que efectúen sus consultas.

Concejal Luz Vargas : Lo veo muy claro.

Concejal Aillapán . Yo no conozco a Don Pablo Torres, no lo conozco, hay que ver la inversión de los señores anteriores, para es que se le pueda dar una oportunidad.

Señor Alcalde . no se puede. La Licitación es así, nos pueden demandar a la Contraloría, no adjudicar es una demanda.

Concejal Valdovino ,:comenta que, en base a los comentarios que se han vertido en la mesa, se dedicó averiguar algunas cosas, dice : usted hace un análisis al revés y de un análisis cuantitativo unido, ahí se presenta una di-concordancia, cosa que depende de la parte técnica, las 2 escenas se presentan diferentes,, y las dos son de la idea de mantener al antiguo Contratista con nuevas exigencias.

Señor Alcalde, le manifiesta al Concejal Valdovino, “ Concejal usted, está defendiendo al Contratista, y no a los trabajadores.

Concejal Valdovino , existe una disparidad, en ocasiones anteriores se declara desierta, y se hace un nuevo escenario.

Señor Alcalde, dice, cómo lo vamos hacer, para arreglar al amigo.

Concejal Valdovino . Lo que sucede Alcalde, que usted está dudando de la calidad.

Señor Alcalde, responde, hay un proceso que cumplió con todo y ganó.

Concejal Ferreira; opina que se están cerrando, esto pasó por una Mesa Técnica y ya lo aprobó.

Se puede buscar una manera de adecuar el valor.

Concejal Biaggini ; Los informes de los Contratista los hemos pedido muchas veces a la Dirección de Obras.

Se habla de un Informe entregado por un Oferente, dice el Concejal Biaggini, que es posible que lo haya entregado mucho antes a la Municipalidad, y aquí no lo entregaron.

Concejal Valdovino ; dice , nosotros hemos pedido muchas veces el Informe de los Contratista y nunca han cumplido, es Ley, por favor tienen que entregarlo.

Concejal Biaggini : Yo se que los Contratistas entregan sus Informes, aquí es donde no los entregan a nosotros, ocurrió una vez que el Contratista nos entregó a nosotros el Informe y se comprobó que es aquí que a nosotros no nos entregan.



Director de Obras, dice : Aquí hay un material que fue enviado a Claudio Mera, sin que pasen por mi, ni por el Secretario Municipal, , la persona que manda este Informe dice que Don Claudio Mera no está haciendo su trabajo.

Concejal Biaggini : Siempre he escuchado que los Informes no llegan a tiempo.

Concejal Valdovino . entre el Capataz, jardineros son 7 personas mínimo, Señor Orellana cuántos ofreció ?

Respuesta : 10

Concejal Valdovino : para sacar los sueldos . cómo se hace ?

Respuesta : Cantidad de pernas por Oferente.

Concejal Fanny García . Está dentro de lo legal, no hay nada que hacer, me da la sensación que continuará el problema, de que no llegan los insumos

Señor Alcalde; hay un responsable ahora, y él tiene que responder.

Señor Alcalde, da por terminada la exposición, y procede a tomar la votación .

VOTACIÓN :

SEÑORES CONCEJALES	VOTACIÓN	OBSERVACIÓN
Luz Vargas Herrera	FUENZALIDA	
Sidney Biaggini Ocaranza	CARLOS ORELLANA	
Armando Aillapán Nahuelpán	FUENZALIDA	
Luz Vargas Herrera	FUENZALIDA	
Marcelo Valdovino Rodríguez	PABLO TORRES	por calidad que está reflejada Choco por algo que vengo Haciendo tiempo, que es Importante la Calidad. Fundamento mi voto.
CONCEJAL FERREIRA	FUENZALIDA	
ALCALDE	FUENZALIDA	

RESULTADO DE LA VOTACIÓN : FUENZALIDA 5 VOTOS ; CRAI 1 VOTO; PABLO TORRES 1 VOTO.

CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA ADJUDICACIÓN DE SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE ÁREA VERDE AL OFERENTE SEÑOR JOSÉ FUENZALIDA CONCHA POR 5 VOTOS Y 2 EN CONTRA.

Señor Alcalde, da término a la Sesión por no haber más Puntos que tratar, siendo las 10:51 minutos.



MARCELIN O CARVAJAL FERREIRA
Alcalde
Presidente Concejo Municipal

LUZ VARGAS HERRERA
Concejal

ARMANDO AILLAPÁN NAHUELPÁN
Concejal

SIDNEY BLAGGINI OCARANZA
Concejal

GUILLERMO FERREIRA DÍAZ
Concejal

MARCELO VALDOVINO RODRIGUEZ
Concejal

FANNY GARCIA NAVARRETE
Concejal

SAMUEL HIDALGO PALACIOS
Secretario Municipal

ÁNGELA ARAYA JORQUERA
Secretaria

