



SECRETARIA MUNICIPAL



ACTA SESION N°07/2009 ORDINARIA

CONCEJO MUNICIPAL DE MEJILLONES

En Mejillones a 02 de Febrero de 2009, siendo las 18:15, se llevó a efecto la Sesión N°07/09 Ordinaria, bajo la Presidencia del Señor Alcalde, Don **Marcelino Carvajal Ferreira**, actuó como Ministro de fe la Sra. **Virginia Funes Páez** y se contó con la asistencia de los siguientes Concejales:

- Sra. Luz Vargas Herrera
- Sr. Marcelo Valdovino Rodríguez
- Sr. Guillermo Ferreira Díaz
- Sr. Sidney Biaggini Ocaranza
- Sr. José Barraza Mulvén

Participaron además:

- Sr. Director de Obras, Don Oscar Orellana A.
- Sr. Encargado Medio Ambiente, Don Alberto Rivera O.

TEMARIO DE LA SESION

- 1.- Aprobación Actas N°3, 4 y 5
- 2.- Informe viaje de Concejales Guillermo Ferreira y José Barraza
- 3.- Aprobación Construcción 3° Compañía de Bomberos, Código BIP 30057973 y sus respectivos gastos de operación
- 4.- Aprobación Construcción Plaza Diagonal O'Higgins y gastos de operación.
- 5.- Aprobación Proyecto Adquisición Grupo Electrónico Estadio Municipal
- 6.- Varios

PRIMER PUNTO:

Aprobación Actas N°3, 4 y 5

**Sr. Alcalde:** Consulta si hay objeciones al Acta, pero en atención a que los Concejales, acaban de recibir las Actas, se acuerda dejar el punto para la próxima Sesión.

SEGUNDO PUNTO:

Informe viaje de Concejales Guillermo Ferreira y José Barraza

**Concejal Sr. Barraza:** Hace entrega de una carpeta con antecedentes del Seminario "Municipio Democrático Participación y Gestión, para Construir Poder Comunal", 12 y 13 de Enero en Santiago. Da a conocer detalles de los temas tratados. Incluye gastos, recibos y material de apoyo. Menciona la experiencia turística de la Municipalidad de La Ligua (Expo-Ligua); el trabajo en equipo y la reunión que tuvieron con el Jefe de Gabinete del Ministerio de Vivienda.

**Concejal Sr. Ferreira:** Comenta las experiencias de otros municipios y el trabajo y función de los Concejales. El anhelo de poder tener un Gobierno Comunal, para que las decisiones las tome el municipio y no depender de afuera. Aclaró duda con el Abogado en cuanto a que si el Alcalde vota o no, quien respondió que el Alcalde vota no dirime, mencionando que existe Jurisprudencia al respecto.

**Concejal Sr. Biaggini:** Le da gusto y aprueba la iniciativa de concurrir a Seminarios, se aprende mucho, sin embargo hay Encuentros que no comparten las mismas opiniones, algunas son contradictorias, la Contraloría no tiene la última palabra, lo que se puede resolver y aclarar a través de las Jurisprudencias.

**Sr. Alcalde:** La Ley es una sola, las Jurisprudencias son consultas de interpretación del tema legal. Reconoce el importante aporte de los Seminarios y Capacitaciones, por lo que sugiere contratar como asesor y/o expositor al Ex Contralor Regional, don Héctor Abasolo N., quien con su experiencia sería un buen aporte. Felicita a los Concejales Sr. Barraza y Ferreira, por el informe entregado.

**TERCER - CUARTO Y QUINTO PUNTO:**

Aprobación Construcción 3º Compañía de Bomberos, Código BIP 30057973  
Aprobación Construcción Plaza Diagonal O'Higgins y gastos de operación  
Aprobación Proyecto Adquisición Grupo Electrónico Estadio Municipal

**Sr. Orellana,** Director de Obras: Hace entrega a cada Concejal de tres informes de los Proyectos puntos 3º, 4º y 5º, con los antecedentes y sus requerimientos.

**Sr. Alcalde:** Justifica la importancia de los tres proyectos, y la necesidad de que el municipio se haga cargo a través de un compromiso escrito de los gastos de operación; como por ejemplo el traslado de la 3º Compañía de Bomberos a la población Salvador Allende, ya que es conveniente contar con un cuartel fuera de la línea de emergencia; así también el recuperar espacios de recreación como el término de la plaza diagonal O`Higgins y el ahorro energético que tendría el Estadio Municipal, con la adquisición de este generador, para así dar cumplimiento a las disposiciones legales para uso de las canchas deportivas.

**Concejal Sr. Barraza:** Recuerda sobre lo conversado con respecto al reglamento de uso de los recintos deportivos (Ordenanzas Municipales), moción presentada en esa ocasión por el Concejal Valdovino.

**Concejal Sr. Biaggini:** Solicita ver el proyecto y/o maqueta de la Plaza Diagonal O'Higgins, ya que es muy grande, se hace necesario considerar zona de estacionamiento, abrir algunas calles, salidas de algunos pasajes. Sugiere además hacer uso de los insumos del Circuito Vida Saludable. Se puede tomar la idea de Palpala y hacer un circuito para adultos mayores.

**Sr. Orellana:** La idea es generar áreas verdes, espacios de juego como Multicancha, aunque formalmente no se puede presentar así, porque ya hay recintos deportivos, sin embargo si se puede presentar como actividades al aire libre, señala además que aún se esta trabajando en las observaciones del diseño del proyecto.

**Concejal Sr. Ferreira:** Solicita cercar sector donde se ubican los juegos infantiles, por seguridad.

**Concejal Sr. Valdovino:** El costo de operación del grupo electrónico es de M\$1.200.- mensual, es decir son M\$ 14.400.- anuales, significa que este es el costo de operación, consulta si incluye la mantención.

Rpta.: Sr. Orellana señala que también se considera la mantención, pero dependerá del uso al mes, aunque de todas maneras representa un ahorro significativo, en comparación con lo que se paga a Elecda (M\$2.600 x mes).

**Concejal Sr. Biaggini:** Consulta por el terreno donde actualmente funciona la 3º Cía. de Bomberos. (se responde que el edificio se traspasará al municipio), sugiere que se haga todo por escrito.



**Sr. Alberto Rivera:** Este compromiso de parte del Concejo, no significa que los proyectos ya están garantizados en las prioridades del Intendente, pero si se logra que tengan un RS para ser considerado en la propuesta del Intendente al Core. Lo que si está más seguro es el proyecto del año pasado "Remodelación Area de Emergencia". Señala que la prioridad del Gobierno Regional, es beneficiar proyectos que generen mano de obra.

**Concejal Sr. Barraza:** Reconoce la importancia y beneficios de estos proyectos y manifiesta su apoyo a estas iniciativas, ya que mejoran la calidad de vida de los vecinos.

**Concejal Sr. Ferreira:** Solicita presentar el proyecto de la Plaza Diagonal O'Higgins, al Concejo y a los vecinos del sector, para que sean partícipes de su diseño.

**Concejal Sra. Luz:** Consulta sobre la iniciativa para mejorar (remodelar) las plazas y plazoletas de la Comuna. (Rpta.: Inicialmente había un proyecto FNDR que integraba a todas las plazas, pero no fue posible, sin embargo en el Presupuesto 2009 se consideró, como también en los PMU)

**Votación:** Sr. Alcalde solicita manifestar su aprobación o rechazo, a la solicitud del D.O.M.

**ACUERDO:** Por unanimidad del Concejo Municipal, se aprueba el compromiso de hacerse cargo de los gastos de operación de: Construcción 3º Compañía de Bomberos; Construcción Plaza Diagonal O'Higgins y Adquisición Grupo Electrónico Estadio Municipal.

#### SEXTO PUNTO:

Varios

**Concejal Sr. Barraza:** Varios

Antes de iniciar sus puntos varios, felicita al municipio y los Funcionarios por el éxito de las Actividades de Verano.

- 1) Sobre la embarcación que provocó un derrame en la bahía, consulta por el impacto ambiental y turístico.
- 2) La situación de los camiones mal estacionados y de las prohibiciones para estacionarse en 3º fila.

Rpta. Alcalde: El municipio dispuso una Ordenanza y se pusieron los letreros. Agrega que en reiteradas oportunidades se ha tratado el tema con Carabineros y que la única alternativa es plantear esta situación directamente al General de Carabineros.

- 3) Sobre el tráfico y estacionamiento de la gran cantidad de buses que trasladan a los trabajadores dentro de la comuna y el daño que éstos (trabajadores) hacen a las áreas verdes en el sector del Escenario de los Eventos.
- 4) Menciona el colapso del Banco Santander y del servicio Sencillo.
- 5) Consulta sobre cómo será el sistema de postulación a las viviendas (Comité de Viviendas).

Rpta.: El Alcalde señala que el Serviu hará una convocatoria masiva, para entregar mayores antecedentes e informar a la comunidad.



**Concejal Sr. Ferreira: Varios**

- 1) Da lectura a la solicitud de don René F. Arenas, quien solicita el cambio de la razón social del local ubicado en Alte. Latorre N°438, por término de contrato de arrendamiento (Restaurante)
- 2) Menciona el accidente (atropello) donde resultó herida 01 persona, y que Carabineros demoró casi 20 minutos en llegar al lugar; los vehículos que pasan a alta velocidad en Diagonal O'Higgins, lo que demuestra una gran falencia en esa Institución, incluso PDI ha reaccionado más rápido.
- 3) Informa sobre las consultas que realizó junto al Concejal Sr. Barraza, al Servicio de Salud y Capitanía de Puerto, con respecto al abandono de la propiedad Ex Discoteca Nativa, lo que representa un peligro para la comunidad. La respuesta fue que el Municipio debería mandar una carta y ellos darían la autorización del cierre.

Rpta. Sr. Alcalde: Responde que en reiteradas oportunidades se ha conversado con Carabineros, incluso ahora Mejillones esta sin Teniente, pero se ven superados, la única solución es plantear las quejas a nivel superior. Con respecto a la propiedad abandonada, la Municipalidad ha entregado todos los informes que requirió Capitanía de Puerto, ya que son ellos quienes son resolutivos en esta situación, el municipio no está facultado para intervenir directamente, ya que es zona de playa. El rol de los Concejales es fiscalizar, no pueden intervenir como gestores en este caso específico ya se les ha informado de todos los trámites que ha realizado el municipio.

Sr. Orellana, Director DOM, reitera a los Concejales los informes que se han enviado a Capitanía de Puerto, lamentablemente a través de un Decreto Alcaldicio no se puede hacer efectivo su cierre; el trámite se alargó, ya que la decisión final se resuelve en Valparaíso, la Capitanía de Puerto no es autónoma.

Concejal Sr. Valdovino, agrega que si las personas responsables de solucionar el problema, no lo han hecho, como se puede presionar como Autoridad para que procedan, ya que es un foco de inseguridad pública.

Concejal Sr. Biaggini: El punto se ha alargado y no se respeta el acuerdo de sala, por lo cual sugiere que el D.O.M. informe por escrito a los Concejales con respecto al tema, para tener un respaldo. Solo como Cuerpo Colegiado se puede hacer gestión.

**Concejal Sra. Luz Vargas: Varios**

- 1) Reitera sus felicitaciones a los Funcionarios Municipales por el éxito de las Actividades de Verano.
- 2) Solicita que se pueda prever la caída de la tierra hacia la vereda en la calle San Martín, esquina Borgoño (Gimnasio Techado).
- 3) Manifiesta su molestia hacia el Concejal Sr. Ferreira, ya que no procede trasladar en vehículo municipal a particulares hacia el Barrio Industrial, pone en riesgo a los choferes y no es permitido hacerlo. También solicita deponer su actitud de insolencia hacia los Funcionarios Municipales.

Rpta.: Concejal Sr. Ferreira, niega acusación y solicita a la Concejal, ser más específica.

Concejal Sr. Barraza: Consulta directamente si se puede subir a un vehículo municipal una persona que no tenga ninguna relación con el municipio. (Rpta.: Si no es por una emergencia o por una situación puntual, la respuesta es No)



**Concejal Sr. Biaggini:** Varios

- 1) Solicita informe sobre el trabajo realizado por la Fundación Gaviotín.
- 2) Solicita fiscalización para los Contratistas que limpian las playas de la Comuna (presenta fotografías), ya que al parecer algunos no retiran la basura, sino que la entierran, requiere más control, el municipio esta pagando por el servicio.

Rpta.: Sr. Alcalde, señala que no todas las playas están habilitadas, que si el veraneante no coopera, es casi imposible llegar a todos los lugares. Se fiscalizará, pero propone realizar una modificación presupuestaria y contratar cuadrillas de mujeres, para realizar un trabajo más directo (Se ha hecho un llamado para formar una cuadrilla de 20 personas, pero no hay interesados).

- 3) Solicita fiscalizar a la Empresa Redimix, por la contaminación que hay en el sector de la faena donde se encuentran trabajando (barrio industrial)

Rpta.: Director de Obras, informa que fue la Inspectora Municipal, se confirmó la denuncia y se pusieron plazos para que la empresa deje de contaminar el sector.

**Concejal Sr. Valdovino:** Varios

Comparte algunos puntos varios de los Concejales, como las felicitaciones a los funcionarios por las actividades de verano, la contaminación al ambiente de la Empresa Redimix y el tema de limpieza de playas.

- 1) Solicita reunirse con el Director de Tránsito, a través de una Mesa de Trabajo, en compañía del Subtte. de Carabineros y que juntos se puedan buscar soluciones, formar plan de acción para situaciones que afectan la comuna, tales como: semáforos, lomos de toro, tráfico Av. San Martín, etc. Hay que buscar resultados a corto, mediano y largo plazo.
- 2) Solicita que se agregue a la Tabla del Concejo, la lectura de correspondencia.
- 3) Consulta en que condiciones trabaja la Revisión Técnica ¿Cuál es la figura?. Manifiesta su queja por el mal trato de una de las personas que atiende público.

Rpta.: El Ministerio de Transportes norma, se requiere un espacio físico y el municipio los apoya para beneficio directo de la comunidad de Mejillones, quienes quedaban en desventaja, ya que para obtener la Revisión Técnica la única opción era Antofagasta.

**Sr. Alcalde:** Varios

- 1) Informa que recibió oficio de la Directora del Trabajo, donde confirma la atención del Inspector del Trabajo en Mejillones, 3 días por semana, con posibilidades de aumentar a 4.
- 2) Informa inicio del Campeonato Nacional Sub-15 y la ubicación de las cenefas de promoción por diversos sectores de la Comuna. También la atención de las Delegaciones que será en la Escuela "Julia Herrera Varas" y el Complejo Deportivo, donde se contrató mano de obra mejillonina para la preparación y entrega de los alimentos.

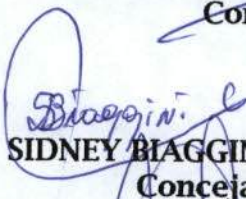
Sr. Orellana, Director de Obras, se vale de la ocasión para hacer entrega al Concejo Municipal, de un Informe, Estudios y Declaraciones de Medios Ambientales de la Comuna, período 2007 - 2008 (Informe Histórico)

Concejal, Sra. Luz Vargas: Solicita escrito, donde se señalen las Comisiones que integran cada Concejal.


Sin haber más intervenciones, se levantó la Sesión a las 20:00 horas

  
MARCELO VALDOVINO RODRIGUEZ  
Concejal

LUZ VARGAS HERRERA  
Concejal

  
SIDNEY BIAGGINI OCARANZA  
Concejal

  
GUILLERMO FERREIRA DIAZ  
Concejal

  
ROMAN FIGUEROA CARRASCO  
Concejal

  
JOSE BARRAZA MULVEN  
Concejal

  
VIRGINIA FUNES PAEZ  
Ministro de Fe

  
MARCELINO CARVAJAL FERREIRA  
Alcalde

