REPÚBLICA DE CHILE
GOBIERNO INTERIOR
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MEJILLONES
SECRETARÍA MUNICIPAL

I. MUNICIPALIDAD SECRETARIA MUNICIPAL MEJILLONES

SESIÓN N° 30/2017 EXTRAORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL DE MEJILLONES

Se deja constancia que la presente, es una transcripción de lo hablado en el Concejo Municipal N° 30/2017 Extraordinaria.

En Mejillones Jueves 22 de Junio 2017, siendo las 12:10 horas, se llevó a efecto la sesión N° 30/2017 Extraordinaria, bajo la presidencia del Señor Sergio Vega Venegas, Alcalde de la Comuna, actuó como Ministro de Fe el Señor Samuel Hidalgo Palacios, Secretario Municipal, y asistieron los siguientes Concejales88:

Señor Guillermo Ferreira Díaz.
Señora Grecia Biaggini Sánchez.
Señor Sídney Biaggini Ocaranza.
Señor Juan Carlos Alvarado Díaz.

Invitados I.M.M:
Sr. Sergio Vega, Alcalde y Presidente del Concejo.
Sr. Claudio Mera, Administrador Municipal.
Sr. Mauricio Peldoza, Asesor Jurídico.
Sr. Diego López, Asesor Jurídico.
Sr. Aarón Oliveros, Director de Obras Municipales.
Medios de Comunicación, Mejillones T.V.

PUNTO A TRATAR:

1.- Aprobar Rectificación de Enmienda "Relocalización de Equipamiento Vecinal Barrio Salvador Allende", expone el Sr. Aarón Oliveros V., Director de Obras Municipales.
2.- Solicitud de Financiamiento a modificación de Proyecto "Mejoramiento Plaza Comunitaria Localidad de Michilla".

PRIMER PUNTO

- Aprobar Rectificación de Enmienda "Relocalización de Equipamiento Vecinal Barrio Salvador Allende", expone el Sr. Aarón Oliveros V., Director de Obras Municipales.

Sr. Sergio Vega, Alcalde y Pdte. del Concejo; la idea es que los profesionales a cargo llevaran la situación a las bases y decidieran si estaban de acuerdo con los cambios o no. **Concejal Sidney Biaggini,** como ya se trató el tema que sólo se apruebe.

Sr. Aarón Oliveros, Director de Obras Municipales; entregó a cada uno de los presentes el documento del acuerdo y hoja con las firmas de los vecinos, la reunión informativa y solicitud de apoyo se hizo el jueves pasado en el Cuartel de Bomberos, con el Seremi, el equipo de trabajo y el equipo del Quiero Mi Barrio, la recolección de firmas se llevó a cabo el sábado pasado con la Sra. María Cabello y la Sra. Fanny García.

Concejal Ferreira, con las 160 firmas presentadas basta y cumplen con la obligación.

Sr. Sergio Vega, Alcalde y Pdte. del Concejo; indica a Señores Concejales procedan a votar, **procede a preguntar:**

Concejal Ferreira	**APRUEBA**
Concejal Grecia	**APRUEBA**
Concejal Sidney Biaggini	**APRUEBA**
Concejal Alvarado	**APRUEBA**
Alcalde Sergio Vega, Pdte. del Concejo	**APRUEBA**

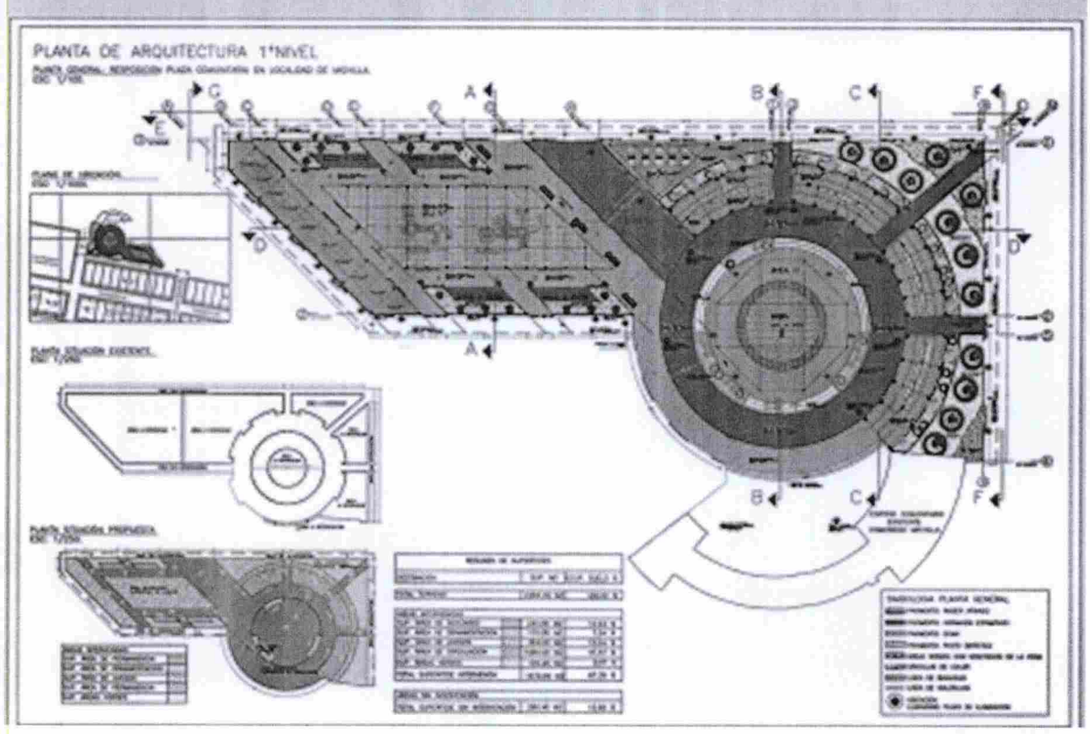
Concejo Municipal APRUEBA Rectificación de Enmienda "Relocalización de Equipamiento Vecinal Barrio Salvador Allende".

SEGUNDO PUNTO

- Solicitud de Financiamiento a modificación de Proyecto "Mejoramiento Plaza Comunitaria Localidad de Michilla".

Sr. Aarón Oliveros, Director de Obras Municipales; la Plaza de Michilla está en ejecución y por el momento lleva detenida casi 3 meses por el Gobierno Regional, en periodo de ejecución el Contratista levantó una consulta respecto al espesor de los pilares que estaban en la estructura, ya que los sombreaderos estaban diseñados con un perfil de solo 2mm de espesor, por tal motivo alrededor de 4 meses atrás se hizo reunión en terreno con el Contratista y equipo de la AMRA (profesionales que elaboraron el proyecto) y se acordó realizar la modificación a los perfiles y el contratista avanzó, y además esa modificación quedó en acta, sume su error, porque cuando se realizan cambios hay que solicitarlo directamente al GORE, ya que implican aumentos de fondos y otras cosas, el GORE hizo una visita, se dio cuenta y paralizó la obra, a raíz de todo solicitaron varias reuniones con Patricio Contador y el Jefe del GORE, y la salida era que el Contratista asumiera los costos del espesor de los perfiles, pero a la vez hubo que agregar varias modificaciones más que se fueron descubriendo a medida que se fue ejecutando la Plaza.

Plano planta plaza Michilla

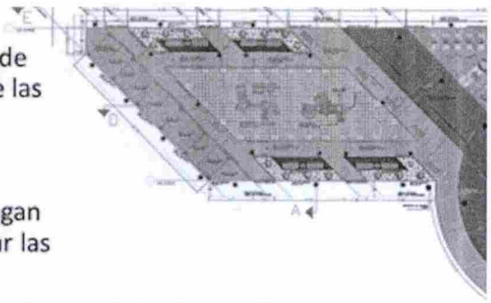


El área celeste tenía pilares cada 1 mt., se aumentó el espesor de ellos y se redujo la cantidad de pilares, se hizo el cálculo estructural y dio favorable, había un sombreadero curvo completo que no estaba considerado en el proyecto en cuanto a costo, por lo tanto se valorizó.

I. MUNICIPALIDAD SECRETARIA MUNICIPAL MEJILLONES

Partidas sujetas a modificaciones de proyecto.

- Aumento de espesor y sección de la perfilaría de acero en la totalidad de las estructuras de sombreaderos (5 estructuras), adicionalmente se agregan refuerzos para arriostrar las estructuras.



- Valorización de sombreadero curvo en su totalidad.
- Modificación de la totalidad de los niveles de suelo y creación de sistema de conducción de aguas lluvias para evacuación.
- Instalación de vías de acceso inclusivo.

- Modificación de altura y materialidad de postes para luminarias.
- Instalación de luminarias interiores en sombreaderos.
- Aumento de circuitos eléctricos.
- Instalación de 2 cámaras de abastecimiento de agua para regadío.

Además había un desnivel a ras de piso donde está situada la Plaza, porque al parecer los profesionales de la AMRA desarrollaron el proyecto en un terreno plano, la conclusión es que se rellena todo con tierra o se baja todo, también se agregan vías de acceso universal, se modifica los postes de iluminación, ya que los sombreaderos tienen una pestaña que genera sombra en las zonas de juego, se instalan luminarias en el interior y se agregan 2 cámaras de abastecimiento de agua, nada de esto se ha ejecutado, sólo el tema de los pilares, se hizo y se envió la reevaluación y solicitud al GORE y pueden aportar las platas faltantes, pero el problema son los plazos, es muy posible que el proyecto ya no sea rentable, porque el contratista lleva casi 3 meses detenido.

Datos del proyecto

• Monto original contratado	: $619,046,117.- IVA Incluido.
• Monto de mayores obras y modificaciones de proyecto	: $676,501,336.- IVA INC.
• Monto Total a solicitar	: $57,455,219.- IVA Incluido.

Es muy probable que las modificaciones al proyecto salgan menos, pero hasta el momento el tope son los $57 millones y fracción.

Sr. Sergio Vega, Alcalde y Pdte. del Concejo; para que el proyecto no quede paralizado y para que continúe con los aportes del GORE, el Municipio debe invertir un monto de $57 millones aproximados.

Concejal Sidney Biaggini, fue uno de los Concejales que se opuso a tamaña inversión para una localidad tan chica, está de acuerdo en que el Municipio aporte ese dinero para que se termine de una vez el proyecto.

Concejal Alvarado, se dijo que el Contratista podría asumir algunos costos, así como también puede ser que el Gobierno Regional pague esas platas, por lo tanto en algún minuto esas platas se pueden recuperar. **Sr. Sergio Vega, Alcalde y Pdte. del Concejo;** es difícil, pero "probable". **Concejal,** quizás se puede hacer una buena gestión y recuperar esos dineros.

Concejal Ferreira, sugiere cambiar el pto. en la citación y que diga Presentación y aprobación de financiamiento. **Sr. Sergio Vega, Alcalde y Pdte. del Concejo;** no quiso, porque no corresponde pedir primero aprobación sin saber de qué se trata, la aprobación se dejará para el primer lunes de julio.

Concejal Grecia, el contratista se juntó con el Concejal Sidney, Alvarado, Abogado y ella, y el señor está perdiendo, está cancelando gente y finiquitando, él con su empresa está cubriendo los costos, por lo mismo está de acuerdo con el financiamiento.

Sr. Aarón Oliveros, Director de Obras Municipales; la posibilidad de cubrir estos costos están en los fondos que quedaron del proyecto de la OPD que ya está ejecutado, son alrededor de $62 millones y lo más probable es que se ocupe menos de lo que se solicita.

Concejal Sidney Biaggini, anteriormente pasaban y se trabajaban todos los proyectos por Concejo, lo menciona porque visitó el Vertedero y se encontró con la gran mayoría de los vehículos botados, proyectos de $200 millones como el de limpieza de playa, por lo tanto pide que todos los proyectos que vayan al FNDR pasen por acá primero, para trabajar junto a los profesionales en conjunto. **Sr. Sergio Vega, Alcalde y Pdte. del Concejo;** es por eso que están reunidos, para conversar y analizar los proyectos, ya hay formadas comisiones para trabajar en conjunto y aprovecha la instancia y pide que la próxima reunión tengan visto quienes serán parte de la comisión para revisar proyectos con las empresas, deben ser dos Concejales, un profesional de la DOM, un profesional relacionado con la empresa y quien habla, y así será de ahora en adelante, todo se analizará por el Concejo y si en algún minuto se requiere de la opinión de la población, así se hará.

Concejal Ferreira, concuerda con lo dicho, es el Concejo el que debe dar prioridad a los proyectos, que se agregue en pto. de tabla en la próxima sesión ordinaria el paquete de proyectos que tiene el municipio.

Sr. Aarón Oliveros, Director de Obras Municipales; agradece el apoyo. **Sr. Sergio Vega, Alcalde y Pdte. del Concejo;** que pronto se trabaje en la modificación para se pueda tratar el lunes 03 de julio en el Concejo.

Sr. Sergio Vega, Alcalde y Presidente del Concejo, levanta la sesión a las 12:45 hrs.

SR. SERGIO VEGA V.
Alcalde y Presidente del Concejo

SR. GUILLERMO FERREIRA D.
Concejal

SRA. GRECIA BIAGGINI S.
Concejal

SR. SIDNEY BIAGGINI O.
Concejal

SR. JUAN C. ALVARADO D.
Concejal

SR. SAMUEL HIDALGO P.
Ministro de Fe.

Transcrito por Pamela Aravena Godoy
Oficina Concejo Municipal.

SESIÓN N° 30/2017 EXTRAORDINARIA