



SESIÓN N° 43/ 2012EXTRAORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL DE MEJILLONES

Se deja establecido que la presente, es una transcripción de lo hablado en el Concejo Municipal N° 43/2012 Extraordinaria.

En Mejillones con fecha Jueves 11 de Octubre de 2012, siendo las 16:30 horas, se lleva a efecto la Sesión N° 43/ 2012 Extraordinaria, presidida por el Concejal de la Comuna, Don Román Figueroa Carrasco, actúo como Ministro de Fe el Señor Samuel Hidalgo Palacios, Secretario Municipal , y con la presencia de los siguientes Concejales.

Sr. Marcelo Valdovino
Sr. Guillermo Ferreira Díaz
Sr. Román Figueroa C.

Asisten :

Sr. Claudio Mera T . Jefe Proyectos
Sr. Oscar Orellana, D.O.M.

TABLA ATRATAR

- 1.- Aprobar Acta de Acuerdo Compromiso Presupuestario “ Polideportivo”.
- 2.- Aprobar Adjudicación de Presupuesto y Remodelación Departamentos de Tránsito y D.A.E.M.
- 3.- Aprobar adjudicación Plaza de Las Gaviotas

Se inicia la Sesión bajo la Presidencia del Concejal Román Figueroa Carrasco, quien da lectura a la Citación que convoca a la presente Sesión de Concejo Municipal.

PRIMER PUNTO

Expone Don Oscar Orellana A., D.O.M., con láminas en Pantalla

Dice: Como ustedes saben, el año pasado la Municipalidad se adjudicó un Proyecto del Programa IND, orientado a ir bajando los índices de sedentarismo de la población. El Convenio que se firmó en Santiago el 16 de Diciembre 2011, consiguió una inversión total de Proyecto de \$1.200.000, de los cuales \$ 1.181.760.000 , están destinados a las Obras Civiles y

Equipamientos, se hizo un primer llamado en el Mes de Marzo, proceso que se cerró en el Mes de Julio, en el cual en un momento determinado se le pidió al Concejo que se aprobaran unas platas para realizar una reingeniería, y la situación para poder ampliar el Polideportivo, para una capacidad mínima de mil espectadores. Los montos excedieron lo proyectado, por lo que se realizó un Segundo Llamado, con una diferencia al Primero se incluyó la posibilidad que los Oferentes incluyeran inmediatamente la Oferta con la situación ampliada, de acuerdo a lo mencionada en relación a la capacidad de mil espectadores. Se recibieron tres Ofertas : Dos Oferentes hicieron oferta por la situación ampliada, y un Oferente, con la situación sin ampliación.

OFERTAS RECIBIDAS:

EMPRESA CONSTRUCTORA COCIVA

EMPRESA CONSTRUCTORA SILVIO SUAREZ

EMPRESA CONSTRUCTORA MARIO REYES.

El análisis realizado por la Comisión de Evaluación del Polideportivo, integrado por el Director del IND, Funcionaria Profesional del Área Infraestructura IND, Como Ministros de Fe, el Encargado de Proyectos de la Municipalidad de Mejillones, Don Claudio Mera Torrealba, y el que habla Director de Obras Municipales, Oscar Orellana Astudillo,

En el Informe se concluye que la mejor Oferta, es la presentada por la Empresa Constructora COCIVA \$ 1.327.546.976, Plazo de Ejecución 246 días, y la misma Empresa hace una oferta por la situación de mil espectadores de \$ 2.418.253.999, y el mismo Plazo de Ejecución.

El Convenio señala que se puede ampliar el monto disponible, (montos que Don Oscar Orellana, les señala a los Concejales). Por lo que el Concejal Valdovino le solicita imprimir la información y entregárselas.

Se logra entender que señala que el Convenio se puede aumentar hasta un 35%.

Explica que estaría faltando un monto, lo que se tiene conversado y para lograrlo hay que enviar documento que lo respalde para ver el financiamiento, señala que

- \$ 145.786.976 Adjudicación Base. Es lo que estaría faltando. Situación 200 espectadores.
- \$ 90.707.023 Aumento Capacidad.
- \$ 236.493.099 TOTAL. Si se hiciera el Proyecto con mil espectadores.

Lo que se solicita al Concejo Municipal, es Aprobar los \$ 145.786.976, para poder Adjudicar el Contrato , la Reserva de \$ 90.707.023 que es la diferencia de los \$ 236.493.999. Se pide Aprobación separada para poder señalarle al Subsecretario que la Municipalidad está dispuesta poner los \$ 145.786.976 y en la eventualidad que él Apruebe que se haga la capacidad con mil espectadores la Municipalidad si también está dispuesta a colocar los \$ 236.493.999, lo que nosotros debemos enviarle en el transcurso de esta semana en un Oficio, lo que estamos adjudicando y lo que el Municipio está dispuesto a colocar en recurso

Concejal Figueroa: Consulta si los \$ 236.493.999 tendría que venir en el Presupuesto del año 2013.

Respuesta: SI, es por eso que solicita un Acta de Compromiso, porque no se saca nada con hacer una Modificación Presupuestaria de Financiamiento, sabiendo que no nos vamos a gastar la plata de aquí a fin de año.

Concejal Valdovino: No ha tenido la oportunidad de tener el detalle del Proyecto.

Respuesta: Nosotros hicimos una presentación con todos los detalles y se las entregamos a ustedes.

Concejal Valdovino : Nosotros perdimos los Fondos para la Cancha de Tenis, le dice al D.O.M., recuerdo que usted nos presento un documento con los 78 millones de Fondo para la construcción, se fue perdiendo en el tiempo, si bien nos entregó siempre unas respuestas técnicas. Consulta si se hizo la Licitación y si quedó Desierta. En lo personal si usted trae para aprobar esto, a mi me gustaría aprobar la recuperación de eso fondo para la Cancha de Tenis.

Concejal Ferreira: Le consulta al D.O.M., que pasó con lo que anteriormente expuso el Señor Alcalde , en cuanto al diseño del Polideportivo, y a la inversión que se le solicitaría al as Empresas Privadas, con eso ya no se cuenta ?.

Respuesta: D.O.M., Hay que tomar en cuenta dos aspectos en este tema, Primero: Existe un financiamiento de parte de CODELCO para construir la piscina. Segundo: El Proyecto en su totalidad del Polideportivo con todas dependencias, salen como 800 millones de pesos, ahí tendríamos que hacerlo con FNR. La Piscina Olimpica como la quiere el Alcalde no se justifica de ninguna manera, porque la plata la tendría que colocar la Municipalidad, porque no da la Rentabilidad Social.

D.O.M., le responde al Concejal Valdovino, le dice que entiende su preocupación por la Cancha de Tenis, voy hacer bien tajante porque esto no es lo que nos convoca, nosotros estamos trabajando en el Presupuesto 2013, y una de las cosas que le vamos dar mucha prioridad es al tema del Turismo, y

por supuesto está considerada como primera prioridad la Cancha de Tenis, no en este Proyecto.

Concejal Barraza: Dice entender que los recursos financieros existen, lo que hay que hacer es crear la Cuenta para traspasar los Fondos a esa Cuenta. Por esa razón hay que firmar la Carta Compromiso, pero insisto como vamos aprobar si no existe la Cuenta con los Fondos.

Administrador Municipal: responde, que se está trabajando en el Presupuesto 201, y que en los meses de Octubre y Noviembre tienen que quedar creadas las Cuentas de este Proyecto y la del Fondo de la Cancha Tenis porque también está ese dinero. Se está pidiendo la Carta Compromiso porque el IND, lo solicita como requisito para poder Adjudicar.

Concejal Ferreira: Consulta que de acuerdo a los Fondos Municipal como concepto de Patentes Minera, con cuánto de eso se puede contar para este Proyecto.

Respuesta: D.O.M., más menos 300 millones.

Concejal Valdovino: Estamos de acuerdo e el bien entendido de lo que se está presentando, lo que ocurre en la temática del deporte.

Concejal Barraza: A esta altura no podemos hacer nada.

Concejal Ferreira: No especifica Cancha de Tenis, la plata insisto puede salir del Fondo Minero.

Si no aprobamos se pierde la plata del Gobierno \$ 1.714.953.917.

Concejal Figueroa. Con esta Acta se dará por Aprobado.

D.O.M., Además con el Certificado Compromiso que se debe enviar al Ministro por \$ 236.493.999.-

VOTACIÓN:

Concejal Ferreira APRUEBO

Concejal Barraza APRUEBO, no existe Cuenta, se tendrá que crear una Cuenta Presupuesto Financiado.

Concejal Figueroa APRUEBO

Concejal Valdovino APRUEBO, 1) Comporto con la observación del Concejal Barraza.
2) Compromiso de Ejecución año 2013.

Concejo Municipal solicita quede en ACTA que se Aprobará con el compromiso del D.O.M., que en la próxima Sesión traerá la Modificación Presupuestaria.

CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA POR UNANIMIDAD ACTA DE ACUERDO COMPROMISO PRESUPUESTARIO POLIDEPORTIVO.

SEGUNDO PUNTO

Aprobar Adjudicación de Presupuesto y Remodelación Departamentos de Tránsito y D.A.E.M.

De acuerdo al Punto D.O.M., señala que en relación a los documentos entregados a los Señores Concejales, se establece la Licitación indica en la Tabla.

Para ellos existen 2 Oferentes:

1.- Proveedor PRIMAD

2.- Proveedor CRAI.

VOTACIÓN :

Concejal Ferreira	APRUEBA CRAI
Concejal Barraza	APRUEBA CRAI
Concejal Valdovino	APRUEBA CRAI
Concejal Figueroa	APRUEBA CRAI

CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA POR UANIMIDAD ADJUDICACION AL OFERENTE CRAI, PARA PROPUESTA DE REMODELACIÓN DEPARTAMENTO DE TRÁNSITO Y DAEM.

Concejal Barraza.: Propone un Guardia de Seguridad para esas dependencias.

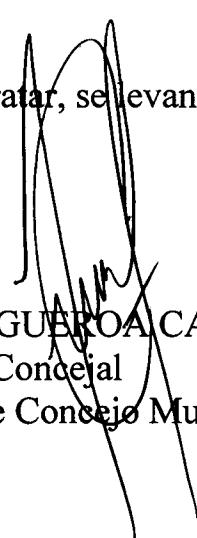
Concejo Municipal Aprueba agregar Punto en Tabla Adjudicación Licitación “Plaza Las Gaviotas “

VOTACIÓN:

Concejal Ferreira	APRUEBA EDUARDO PÉREZ ROSALES
Concejal Barraza	APRUEBA EDUARDO PÉREZ ROSALES
Concejal Valdovino	APRUEBA EDUARDO PÉREZ ROALES
Concejal Figueroa	APRUEBA EDUARDO PÉREZ ROSALES

CONCEJO MUNICIPAL APRUEBA POR UANIMIDAD ADJUDICACION AL OFERENTE EDUARDO PÉREZ ROSALES, PARA PLAZA LAS GAVIOTAS.

Sin haber más Puntos que Tratar, se levanta la Sesión, siendo las 17:30 horas.



ROMÁN FIGUEROA CARARSCO
Concejal
Presidente Consejo Municipal



LUZ VARGAS HERREA
Concejal



MARCELO VALDOVINO RODRIGUEZ
Concejal



GUILLERMO FERREIRA DÍAZ
Concejal



JOSÉ BARRAZA MULVÉN
Concejal



SECRETARIO MUNICIPAL
Samuel Hidalgo Palacios

SECRETARIA
Ángela M. Araya Jorquera

